# PLANZEICHENERKLÄRUNG ZUR 2. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE DAHME

gem. §§ 1+2 der Planz. VO vom 19.01.1965

## I DARSTELLUNGEN (ANORDNUNGEN NORMATIVEN INHALTS)

PLANZEICHEN | ERLÄUTERUNGEN | RECHTSGRUNDLAGEN

- Geltungsbereich des F-Planes entspricht dem Geltungsbereich der 2. Änderung
- GELTUNGSBEREICH DER TEILGEBIETE OB VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMEN SIND U.NR DER BEREICHE ART DER BAULICHEN NUTZUNG — §5 (2) Nr. 1 BBauG
- Sonderbauflächen — §1 (1) Nr. 1 BauNVO
- Gemischte Bauflächen — §1 (1) Nr. 2 BauNVO
- Wochenendhausgebiete — §1 (2) Nr. 9 BauNVO
- Sondergebiete — §1 (2) Nr. 10 BauNVO
- Baugrundstücke für den GEMEINBEDARF — §5 (2) Nr. 2 BBauG
  - Verwaltungsgebäude
  - Kirche
  - Mehrzweckhalle
  - Post
- VERKEHRSFLÄCHEN — §5 (2) Nr. 3 BBauG
  - Straßenverkehrsflächen
  - Öffentliche Parkplätze
- VERSORGUNGSFLÄCHEN — §5(2) Nr. 4 BBauG
  - Wasserbehälter
  - Umformerstation
  - Pumpwerk
  - Ver- und Entsorgungsfreileitungen Zweckverband Ostholstein
  - 11 KV-Kabel Elektrizität
- Grünflächen — §5 (2) Nr. 5 BBauG
  - Parkanlage
  - Zeltplatz
  - Kleingärten
  - Sportplatz
  - Spielplatz
  - Badeplatz
  - Grünfläche für Gehölzanpflanzungen
- WASSERFLÄCHEN — §5 (2) Nr. 7 BBauG
- Flächen für LANDWIRTSCHAFT — §5 (2) Nr. 9 BBauG
- Flächen für FORSTWIRTSCHAFT — §5 (2) Nr. 9 BBauG

## II. NACHRICHTLICHE MITTEILUNGEN

- Umgrenzung der Flächen, die den Landschaftsschutz unterliegen — §5 (4) BBauG
- Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen oder bei denen besondere Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind — §5 (4) BBauG
  - ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
- Denkmalsbereiche — §14 D.Sch.G.
- Frühgeschichtliche Funde — §14 D.Sch.G.
- Kulturdenkmäler — §17 D.sch.G.
- Landstraße 1. Ordnung L 63 — §3 (1) Nr. 1 Str.G.W.
- Ortsdurchfahrtsgrenzen — §4 Str.G.W.
- Anbauverbot 20 m — §29 Str.G.W.
- Wanderwege — §7 (1) Nr. 4b Str.G.W.
- Uferschutzstreifen — §17 WHG.
- Deichschutzstreifen — §62a WHG.
- Küstenschutzstreifen — §61 (3) LNatPG.
- Gewässer II.Ordnung — §2 Nr..2 WHG.
  - Gewässerstation

## III. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

- Höhenlinien
- Böschungen
- vorh. Gebäude
- Nasse Stellen
- Moor
- Schilf
- Torfstich
- Laubwald
- Nadelwald
- Knicks
- Bachverlauf
- Gemarkung und Flurbezeichnung
- Teich (Regenrückhaltebecken)
- Anlegersteg

NORDEN
M 1:5000

Hergestellt: Landesvermessungsamt Schleswig-Holstein
Grundlage: Katasterwerk 1:5000

## ÜBERSICHTSPLAN
M 1:250 000
FÜR DEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER GEMEINDE DAHME

## VERMERKE AUS DEM VERFAHREN:

1) Aufstellungsbeschluß
Die 2. Änderung, deren Inhalt durch [illegible] bestimmt wird, ist von der Gemeindevertretung am ....2.12.76.... beschlossen worden.
Dahme, den 29.12.77 ..... Bürgermeister: ..... Siegel

2) Verzicht
Die Gemeinde hat den Bauleitplan Nr. 4 4 77 als Verzicht für die [illegible] gem. §3(3) BBauG
Dahme, den 29.12.77 ..... Bürgermeister: ..... Siegel

3) Benachrichtigung
Der F-Plan wurde mit ...10.5.77... in einer öffentlichen Anhörung den Bürgern vorgestellt, gem. §34 BBauG und den §28 Kurzschlußverfahren nach
Dahme, den 29.12.77 ..... Bürgermeister: ..... Siegel

4) Entwurfsbeschluß
Die 2.Änderung des F-Planes und die Erläuterung in der Fassung vom ...28.....77... wurde gebilligt, die Gemeindevertretung hat die 2. Änderung gemäß §2 (6) BBauG öffentlich auszulegen.
Dahme, den 29.12.77 ..... Bürgermeister: ..... Siegel

5) Auflegung
Die 2.Änderungen F-Planes Dahme, bestehend aus Planzeichnung sowie Erläuterung, haben gem. §2 (6) BBauG vom ...30.9.77... bis ...30.9.77... nach vorheriger, am ...23.9.77... ortsüblicher Bekanntmachung, während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht ausgelegen. Anregungen und Bedenken sind während der Auflegungsfrist nicht vorgebracht worden. Sie wurden nicht vorgebracht.
Dahme, den 29.12.77 ..... Bürgermeister: ..... Siegel

6) Planungsschaden
Die Gemeindevertretung hat den F-Plan bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung am 29.11.77 beschlossen. Der Bürgermeister wurde mit dem Vollzug des Planungsschadensgesetzes zur Durchführung verpflichtet, gem. §§ 40 ff BBauG.
Dahme, den 29.12.77 ..... Bürgermeister: ..... Siegel

7) Die Genehmigung dieser F-Planes, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung wurde nach § 6(3) BBauG unter Auflagen und mit Hinweisen gem. Erlaß des Innenministers vom [illegible] Az. [illegible] erteilt.
Dahme, den [illegible] Bürgermeister: ..... Siegel

8) Die Erfüllung der Auflagen (und Hinweise) wurde mit Schreiben vom [illegible] Az. [illegible] bestätigt.
Dahme, den 23. August 1979 Bürgermeister: ..... Siegel

9) Der F-Plan, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung, wurde mit Verfügung vom 23. August 1979 Az. [illegible] gem. §6 (5) BBauG genehmigt.
Dahme, den 23. August 1979 Bürgermeister: ..... Siegel

10) Der F-Plan, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung, wurde mit Verfügung vom 23. August 1979 Az. [illegible] gem. §6 (5) BBauG genehmigt.
Dahme, den 23. August 1979 Bürgermeister: ..... Siegel

Ohne Auflagen GENEHMIGT
Az: IV 512 ... 55.10
Kiel, den 23. August 1979
Der Innenminister des Landes Schleswig-Holstein
In Vertretung
(Dr. Schmidt)

11) Die Genehmigung ist am [illegible] ortsüblich bekanntgemacht worden.
Dahme, den [illegible] Bürgermeister: ..... Siegel

12) Der F-Plan wird hiermit ausgefertigt.
Dahme, den [illegible] Bürgermeister: ..... Siegel

13) Der F-Plan ist am [illegible] ortsüblich bekanntgemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung ist der F-Plan wirksam geworden.
Dahme, den [illegible] Bürgermeister: ..... Siegel