4. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE DAHME

PLANZEICHENERKLÄRUNG ZUR

gem. §§ 1+2 der Plans. VO vom 19.01.1965

I DARSTELLUNGEN (ANORDNUNGEN NORMATIVEN INHALTS)

PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNGEN	RECHTSGRUNDLAGEN
	Geltungsbereich des F-Planes	
	Abgrenzung des Geltungsbereiches der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes Nutzungsschablonen der F-Plan-Änderung	
	ART DER BAULICHEN NUTZUNG	§5 (2) Nr. 1 BBauG
W	Wohnbauflächen	§1 (1) Nr. 1 BauNVO
M	Gemischte Bauflächen	§1 (1) Nr. 2 BauNVO
SO	SONDERGEBIETE f.d. WOCHENENDHÄUSER FERIENHÄUSER CAMPINGPLÄTZE GEWERBEGEBIET	§1 (2) Nr 10 BauNVO §8 BauNVO
	Baugrundstücke für den GEMEINBEDARF	§5 (2) Nr. 2 BBauG
	Verwaltungsgebäude	
	Kirche	
	Mehrzweckhalle	
	Post	
	(GEMEINSCHAFTSANLAGEN FÜR DIE ERWACHSENEN, KINDER U. JUGENDLICHE, SPORTANLAGE, FERIENWOHNUNG) VERKEHRSFLÄCHEN	§5 (2) Nr. 3 BBauG
	Straßenverkehrsflächen	
P	öffentliche Parkplätze	
	VERSORGUNGSFLÄCHEN	§5(2) Nr. 4 BBauG
	Wasserbehälter	
	Umformerstation	
	Pumpwerk	
	Ver- und Entsorgungsfreileitungen Zweckverband Ostholstein	
	11 KV-Kabel Elektrizität	
	Grünflächen	§5 (2) Nr. 5 BBauG
	Parkanlage	
	Dauerkleingärten	
	Sportplatz	
	Spielplatz ohne Teich	
	Badeplatz Private Flächen für Aufforstung nach Pflanzschema mit Anreicherungen gem. Grünordnungsplan	
	WASSERFLÄCHEN	§5 (2) Nr. 7 BBauG
	Flächen für LANDWIRTSCHAFT	§5 (2) Nr. 9 BBauG
	Flächen für FORSTWIRTSCHAFT	§5 (2) Nr. 9 BBauG

II. NACHRICHTLICHE MITTEILUNGEN

L	Umgrenzung der Flächen, die den Landschaftsschutz unterliegen	§5 (6) BBauG
U	Umgrenzung der Flächen bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen oder bei denen besondere Sicherungsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET	§5 (4) BBauG
D 43 F 47 K	Denkmalsbereiche Flächenhafte Kulturdenkmäler	§14 D.Sch.G. §14 D.Sch.G. §17 G.zum Sch.d.K
L 63	Landstraße I. Ordnung L 63	§3 (1) Nr. 1 Str.GW.
	Ortsdurchfahrtsgrenzen	§4 Str.G.W
	Anbauverbot 20 m	§29 Str.G.W.
	Wanderwege	§5 (1) Nr. 4b Str.GW.
E D K	Erholungsschutzstreifen Deichschutzstreifen Küstenschutzstreifen	§17 WHG. §62a WHG. §55 (3) LROPL.
12	Gewässer II.Ordnung	§2 Nr..2 WHG.
	Gewässerstation	

III. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

- Höhenlinien
- Bauten (Böschungen)
- vorh. Gebäude
- Nasse Stellen
- Moor
- Schilf
- Torfstich
- Laubwald
- Nadelwald
- Knicks
- Bachverlauf
- Gemarkung und Flurbezeichnung
- Teich (Regenrückhaltebecken)
- Anlegersteg
- WINTERBOOTSLIN. WINTERKAMPING

NORDEN
M 1:5000

VERMERKE AUS DEM VERFAHREN:

1) AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
Die 4. Änderung wurde nach § 1 BBauG auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 25.11.1980 ... ortsüblich bekanntgemacht.
Dahme, den 26.04.1981 Bürgermeister:

2) VORENTWURF
Die Gemeinde hat den Bauleitplan am 12.03.1980 als Vorentwurf für die Zeit vom 26.04.1981 bis ... gem. §2(5) BBauG ausgelegt.
Dahme, den 26.04.1981 Bürgermeister:

3) BÜRGERBETEILIGUNG
Der F-Plan wurde am 26.10.1981 in einer öffentlichen Anhörung den Bürgern dargestellt, gem. §2a BBauG und den §§ 1 der Verordnung zugeleitet
Dahme, den 26.04.1981 Bürgermeister:

4) ENTWURFSBESCHLUSS
Die 4. Änderung des F-Planes und die Erläuterung in der Fassung vom 1.12.1981 wurde gebilligt. Die Gemeindevertretung hat beschlossen, die Änderung gemäß §2 (6) BBauG öffentlich auszulegen.
Dahme, den 26.04.1981 Bürgermeister:

5) AUSLEGUNG
Die 4. Änderung des F-Planes Dahme, bestehend aus Planzeichnung sowie Erläuterung, hat in der Zeit vom 23.10.1981 bis 25.11.1981 nach vorheriger am 8.10.1981 ortsüblicher Bekanntmachung mit den Hinweis, daß Anregungen und Bedenken in der Auslegungsfrist geltend gemacht werden können, in Dahme/Ratzeburg öffentlich ausgelegen.
Dahme, den 8.12.1981 Bürgermeister

6) PLANBEGLAUBIGUNG
Die Gemeindevertretung hat den F-Plan, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung sowie Begründung, der Satzungsbeschluß am 27.11.1981 beschlossen, der Satzungsbeschluß wurde beauftragt, den Entwurf der Planzeichnung/Begründung mit Genehmigungsvermerk zu versehen, gem. § 6 (1) BBauG
Dahme, den 6.12.1981 Bürgermeister:

7) Die Genehmigung dieser F-Planes, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung wurde nach § 6(2) BBauG mit Verfügung vom 1.12.1981 Az. 641d-512.111-SS.30.4 Aud gem. Grad des Flächennutzungsplanes Schreiben vom 29.01.1981 Az. 641d-512.111-SS.30.4 Aud erteilt.
Dahme, den 6.Feb.1981 Bürgermeister:

8) Die Erteilung der Auflagen (und Hinweise) wurde mit Erlaß des Innenministers vom ... bestätigt.
Az. ...
Dahme, den ... Bürgermeister:

9) Der Bauleitplan, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung, wird hiermit ausgefertigt.
Dahme, den 6.Feb.1981 Bürgermeister:

10) Dieser F-Plan, bestehend aus Planzeichnung und Erläuterung, ist am ...8.6.1981... mit der erforderlichen Bekanntmachung der Genehmigung in Kraft getreten und liegt von 20.6.1981 auf Dauer öffentlich aus.
Dahme, den 6.Feb.1981 Bürgermeister:

GENEHMIGT
gemäß § 6 (2) BBauG
Az. 641d-512.111-SS.30.4 Aud
vom 1. Dez. 1981
Kiel, den 1. Dez. 1981
Der Innenminister des Landes Schleswig-Holstein
Im Auftrag

Herausgabe: Landesvermessungsamt Schleswig-Holstein
Grundlage: Katasterkarte 1:5000