

Hinweis:

Die 62. Berichtigung des Flächennutzungsplanes erfolgt aufgrund der Satzung der Gemeinde Grömitz über den Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 4, der mit Wirkung vom 25.07.2025 Rechtskraft erlangt hat.

Grömitz, 25.07.2025

Siegel

(gez. Sebastian Rieke)
- Bürgermeister -


Planzeichenerklärung


Es gelten die Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 21.11.2017, BGBl. I S. 3786 und das Baugesetzbuch (BauGB) vom 03.11.2017, BGBl. I S. 3634.

I. Darstellungen (Rechtsgrundlagen)

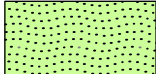
█ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches


Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. §§ 1 - 11 BauNVO)

 M gemischte Baufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

 SO Sonstiges Sondergebiet (§ 11 BauNVO)
Zweckbestimmung: Schullandheim

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

 Grünfläche

 Spielplatz

 Bolzplatz

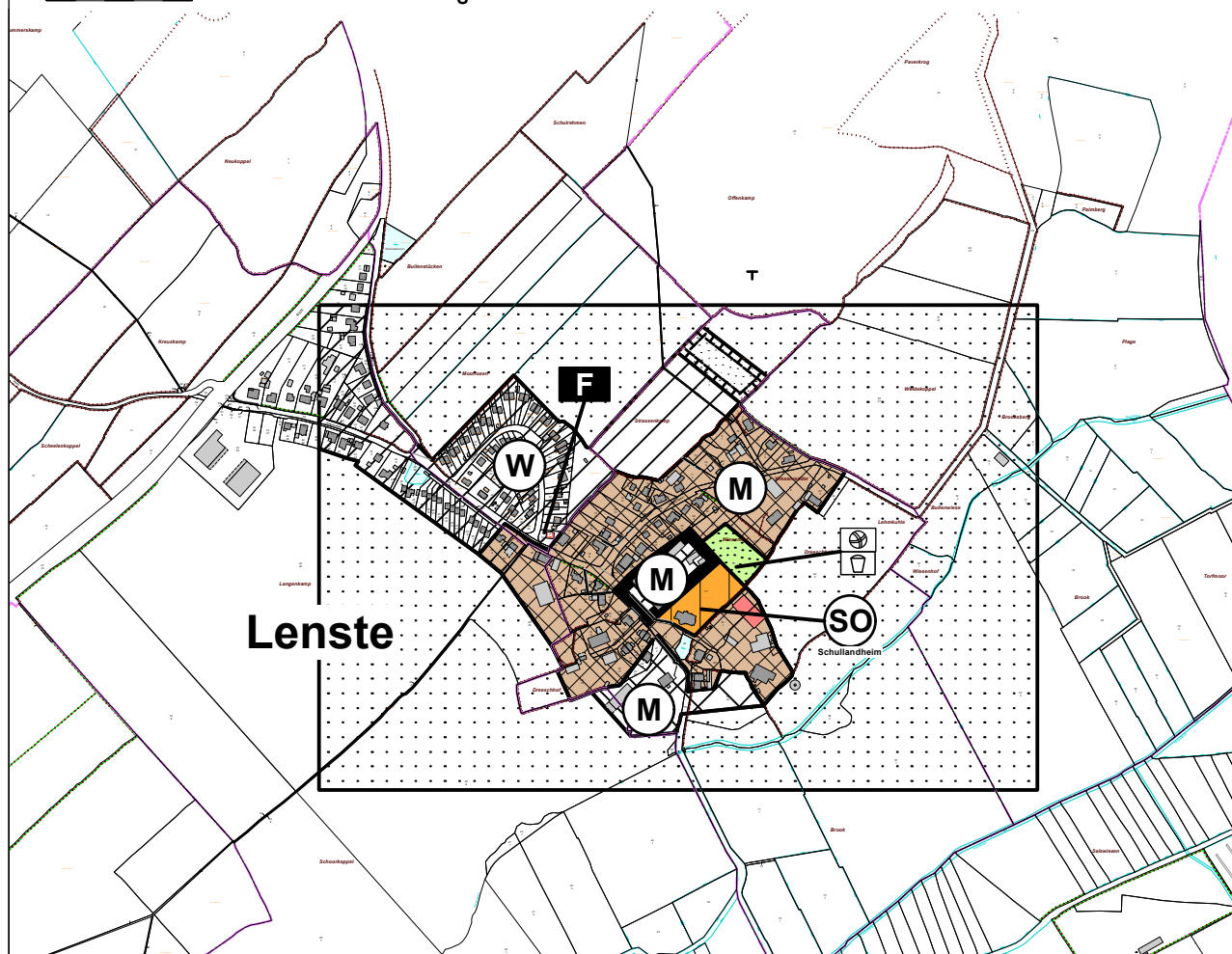
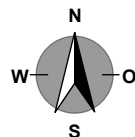
Authentizitätsnachweis/ Übereinstimmungsvermerk:

**Hiermit wird bestätigt, dass die vorliegende digitale Fassung mit der Ausfertigungsfassung der 62. Änderung des Flächennutzungsplanes als Berichtigung der Gemeinde Grömitz übereinstimmt.
Auf Anfrage im Fachbereich "Planen und Bauen" der Gemeinde Grömitz, Kirchenstraße 11 in 23743 Grömitz, kann die Übereinstimmung der digitalen Fassung mit der Originalurkunde bestätigt werden.**

Planzeichnung

M 1: 10.000

0 100 [m]



62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Grömitz durch Berichtigung



für ein Gebiet im südlichen Bereich von Lenste, beidseitig des Wiesenredders sowie südlich des Kreuzungsbereiches Langenredder/ Kornhof