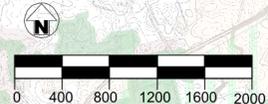


- Legende**
- Bestand**
- übergeordnete Straßen
  - Gemeindegrenze
  - geplante 380 kV-Leitung
  - Schienenanbindung der Festen Fehmarnbeltquerung
  - Vorrangfläche Windenergie (Regionalplan III)
- Übergeordnete Planungen**
- weiche Faktoren
- Abstand Siedlungen 100m
  - ein landsideigen Streifen von einem Kilometer entlang der Ostseeküste
  - Vorbehaltsraum für Natur und Landschaft (LEP 2, Entwurf 2020)
- Schutzgebiete/ Natura 2000/ Biotope**
- weiche Faktoren
- Landschaftsschutzgebiet gemäß § 26 Abs. 1 BNatG i.V.m. § 15 LNatSchG (LRP III Karte 2 Blatt 2) "Klostergelände Cismar"
  - Verbundachse Landesweites Biotopverbundsystem (LRP III Karte 1 Blatt 2)
  - Kompensations- und Ökotoflächen (Ausgleichsflächenkonzept OH)
- Boden**
- weiche Faktoren
- landwirtschaftlich genutzte Flächen Bodenbewertung Ertragsfähigkeit "sehr hoch" (Umweltatlas SH)
  - Niedermoor (Umweltatlas SH)
  - Geotop (LRP III Karte 3 Blatt 2)
- Sonstiges**
- Eignungsfläche, Förderbereich entlang der BAB 1 (200m)
  - Eignungsfläche Außenbereich
- Ausschlussflächen harte Faktoren**
- Gewässerschutzstreifen (§ 61 BNatSchG i.V.m. § 35 LNatSchG), Küste = 150m, stehendes Gewässer = 50m
  - Gebiete im Küstenschutzrechtlichen Bauverbotsstreifen = 50m (§ 82 LWG, § 70 i.V.m. § 66 LWG)
  - Siedlungen
  - Waldflächen
  - Abstand Waldflächen 30 m (§ 24 LWaldG)
  - Gewässer
  - Überschwemmungsgebiete (§ 78 Abs.4 WHG, § 74 Abs.5 LWG) (HWRK HWZ00)
  - Regionale Grünzüge (Regionalplan SH 2004)
  - Gebiet mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft (Regionalplan SH 2004)
  - Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung nach § 23 Abs.1 BNatSchG i.V.m. § 13 LNatSchG als Naturschutzgebiet erfüllt (LRP III Karte 1 Blatt 2)
  - Natura 2000 Vogelschutzgebiet (LRP III Karte 1 Blatt 2)
  - Natura 2000 FFH-Gebiet (LRP III Karte 1 Blatt 2)
  - gesetzlich geschützte Biotope (Biotopkartierung SH)
  - Schwerpunktbereich Landesweites Biotopverbundsystem (LRP III Karte 1 Blatt 2)



**GEMEINDE GRÖMITZ**  
**Gemeindegewide Potentialanalyse zur Eignung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen**  
**Blatt 2b: Ausschlussflächen weiche Faktoren ohne**  
 - Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung nach § 26 Abs.1 BNatSchG i.V.m. § 15 LNatSchG als Landschaftsschutzgebiet erfüllt (LRP III Karte 2 Blatt 2)  
 - Gebiet mit besonderer Erholungseignung (LRP III Karte 2 Blatt 2)  
 Maßstab: 1:45.000 Stand: 25.07.2022  
**PLANUNGSBÜRO OSTHOLSTEIN**  
 23611 Bad Schwartau Tremskamp 24 tel. 0451-809097-0 info@ploh.de