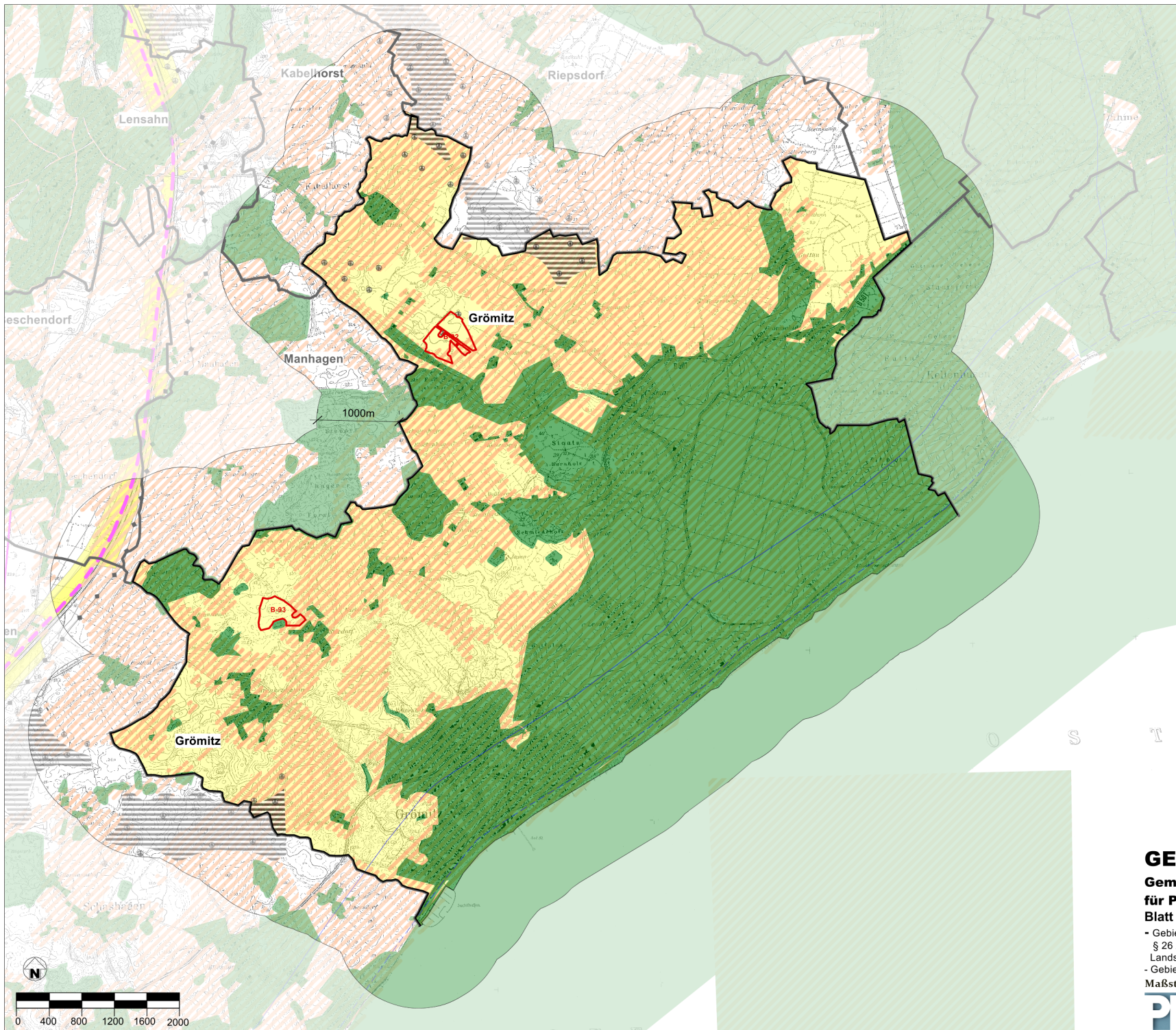




- Legende**
- Bestand**
- übergeordnete Straßen
 - Gemeindegrenze
 - geplante 380 kV-Leitung
 - Schienenanbindung der Festen Fehmarnbeltquerung
 - Vorrangfläche Windenergie (Regionalplan III)
 - B-92** rechtskräftige PV Bebauungspläne
- Eignungsflächen**
- Eignungsfläche, Förderbereich entlang der BAB 1 (200m)
 - Eignungsfläche Außenbereich
- Abwägungsflächen weiche Faktoren**
- ein landseitigen Streifen von einem Kilometer entlang der Ostseeküste
 - Abstand Siedlungen 100m
 - Vorbehaltsraum für Natur und Landschaft (LEP 2. Entwurf 2020)
 - Landschaftsschutzgebiet gemäß § 26 Abs. 1 BNatG i.V.m. § 15 LNatSchG (LRP III Karte 2 Blatt 2) "Grömitzer Heide", "Klostergelände Cismar"
 - Verbundachse Landesweites Biotopverbundsystem (LRP III Karte 1 Blatt 2)
 - Kompensations- und Okokontofflächen (Ausgleichsflächenkonzept OH)
 - landwirtschaftlich genutzte Flächen Bodenbewertung Ertragsfähigkeit "sehr hoch" (Umweltatlas SH)
 - Niedermoor (Umweltatlas SH)
 - Geotop (LRP III Karte 3 Blatt 2)
- Ausschlussflächen harte Faktoren**
- Gewässerschutzstreifen (§ 61 BNatSchG i.V.m. § 35 LNatSchG), Küste = 150m, stehendes Gewässer = 50m
 - Gebiete im Küstenschutzrechtlichen Bauverbotsstreifen = 50m (§ 82 LWG, § 70 i.V.m. § 66 LWG)
 - Siedlungen
 - Waldflächen
 - Abstand Waldflächen 30 m (§ 24 LWaldG)
 - Gewässer
 - Überschwemmungsgebiete (§ 78 Abs. 4 WHG, § 74 Abs. 5 LWG) (HWRK HW200)
 - Regionale Grünzüge (Regionalplan SH 2004)
 - Gebiet mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft (Regionalplan SH 2004)
 - Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung nach § 23 Abs. 1 BNatSchG i.V.m. § 13 LNatSchG als Naturschutzgebiet erfüllt (LRP III Karte 1 Blatt 2)
 - Natura 2000 Vogelschutzgebiet (LRP III Karte 1 Blatt 2)
 - Natura 2000 FFH-Gebiet (LRP III Karte 1 Blatt 2)
 - gesetzlich geschützte Biotope (Biotopkartierung SH)
 - Schwerpunktgebiet Landesweites Biotopverbundsystem (LRP III Karte 1 Blatt 2)

GEMEINDE GRÖMITZ

Gemeindewerte Potentialanalyse zur Eignung für Photovoltaik-Freiflächenanlagen

Blatt 3: Ergebnisse mit Bodenbewertung ohne

- Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung nach § 26 Abs. 1 BNatSchG i.V.m. § 15 LNatSchG als Landschaftsschutzgebiet erfüllt (LRP III Karte 2 Blatt 2)
- Gebiet mit besonderer Erholungseignung (LRP III Karte 2 Blatt 2)

Maßstab: 1:45.000

Stand: 25.07.2022

PLANUNGSBÜRO OSTHOLSTEIN
23611 Bad Schwartau Tremskamp 24 tel. 0451-809097-0
www.ploh.de info@ploh.de