

Amtliche Bekanntmachung Bauleitplanung der Gemeinde Kellenhusen

Betr.: Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 9.2 der Gemeinde Kellenhusen

Der Bau- und Umweltausschuss hat in der Sitzung am 26.09.2019 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 9.2 der Gemeinde Kellenhusen für zwei Teilbereiche zwischen dem Deich und der Ostsee mit einem Teilbereich 1 für das Gebiet zwischen der Strandpromenade und der Ostsee von der Deichüberfahrt Seestraße/Schützenweg im Süden bis zum Minigolfplatz im Norden und einem Teilbereich 2 für das Gebiet zwischen dem Deich und der Ostsee von der Deichüberfahrt am Campingplatz im Süden und dem Irrgarten im Norden, sowie dem Gebiet zwischen der Strandpromenade und der Ostsee in Höhe des Irrgartens im Süden und dem Gästezentrum im Norden; einschließlich dem Gebiet der Seebrücke aufgestellt.

In der Sitzung der Bau- und Umweltausschusses am 25.06.2020 wurde eine Anpassung des Plangebietes beschlossen. Der Geltungsbereich umfasst nunmehr das Gebiet zwischen Deich und Ostsee von der Deichüberfahrt am Campingplatz im Süden bis zum Irrgarten im Norden und dem Gebiet zwischen Ostsee und Strandpromenade vom Minigolfplatz am Promadenende im Norden bis zum Irrgarten im Süden. Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Planungsziel ist die Überplanung des Vordeichgeländes dahingehend, dass die vorhandene touristische Nutzung abgesichert werden kann, bzw. der Bereich sich auch langfristig ziel- und zweckgerecht weiterentwickeln kann. In der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 17.02.2022 wurde ein Vorentwurf gebilligt.

In der Zeit **vom 29.06.2022 bis zum 13.07.2022** erfolgt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zur Aufstellung des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 1 BauGB. In diesem Zeitraum können die Unterlagen zur Bauleitplanung im Rathaus der Gemeinde Grömitz, Kirchenstraße 11, 23743 Grömitz, Zimmer 1.12, während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr eingesehen werden. Mit der Unterrichtung wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung gegeben. Stellungnahmen können elektronisch, schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden.

Ergänzend ist der Inhalt dieser Bekanntmachung im Internet unter www.groemitz.eu bis zum 13.07.2022 einsehbar.

Kellenhusen, den 16.06.2022

(LS) Gemeinde Kellenhusen – Die Bürgermeisterin – gez. Nicole Kohlert

Plangeltungsbereich

